

 BELECTRIC®

MEMBER OF
ELEVION GROUP



Gemeinsam in eine
klimate neutrale Zukunft

Solarstrom für die Energiewende in Ihrer Gemeinde

BELECTRIC

Ihr starker Partner

Langjährige Erfahrung

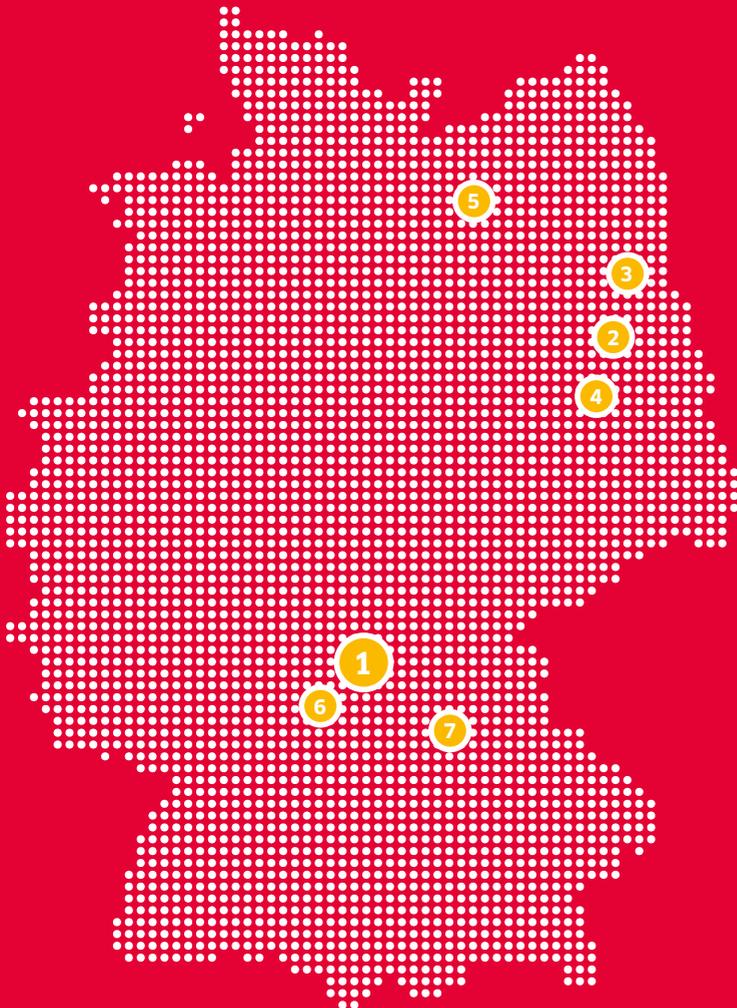
Wir sind **seit 2001** auf den Bau von Solaranlagen spezialisiert und haben uns in dieser Zeit zu einem international agierenden Unternehmen mit Niederlassungen in **sechs Ländern** entwickelt.

Teil einer finanzstarken Familie

Wir sind Teil der großen **Elevion Group** und haben somit eine finanzstarke Muttergesellschaft als Partner an unserer Seite.

Weltweit aktiv, in Unterfranken zuhause

Weltweit haben wir mehr als **500 Solarparks** mit einer Gesamtleistung von rund 5 GWp gebaut. Für unsere Kunden betreuen wir ein Anlagenportfolio von über 2,1 GW.



Unsere Standorte in Deutschland

- 1 Kolitzheim, Hauptsitz
- 2 Berlin
- 3 Groß Dölln
- 4 Luckenwalde
- 5 Tramm
- 6 Würzburg, Co-Working
- 7 Nürnberg, Co-Working

Fläche verpachten

Vielfältige Vorteile sichern



In jedes Projekt bringen wir mehr als 20 Jahre Erfahrung und Solar-Expertise ein



Wir wählen die richtigen Flächen aus - immer nach den Vorgaben der Landesplanung



Wir übernehmen die Wartung und Instandhaltung der Anlage



Alles aus einer Hand - von der Akquise bis zur Inbetriebnahme



Auf die Integration der Anlage in das bestehende Landschaftsbild legen wir großen Wert



Gemeinsam schaffen wir wertvolle Lebensräume und unterstützen die Artenvielfalt



Unser Erfahrungsschatz Ihre Wertschöpfung

1 Anfrage und
Absprache mit der
Gemeinde



2 Suche nach
geeigneten gemeinde-
eigenen oder
privaten Flächen



3 Wahl des
besten Standortes
nach Abwägung von
Wirtschaftlichkeit
und Verträglichkeit



4 Aufstellungsbe-
schluss der Gemeinde
als Statement zur
Energiewende



5 Durchführung
des notwendigen
Bauleitverfahrens



6 Einholen
von Gutachten und
Freigabe der Natur-
schutzbehörde



7 Bauantrag und
endgültige Baufreiga-
be in Ihrer Gemeinde



Sobald Sie sich für uns als Solar-Partner entschieden haben, beginnen wir mit der weiteren Planung. Dabei stammen sämtliche Schritte von der Projektentwicklung bis zur Wartung einer Anlage aus unserer Hand, denn wir arbeiten ganzheitlich. Mit uns haben Sie immer einen festen und verlässlichen Ansprechpartner.

Es sind noch Fragen offen?

Wir haben die Antworten!

Was sind die Vorteile eines BELECTRIC-Solarparks für unsere Gemeinde?

Vom Erstgespräch bis zur Inbetriebnahme der Anlage übernehmen wir vollumfänglich die Planung und Betreuung Ihrer Gemeinde. Neben den Einnahmen über die Gewerbesteuer profitieren Sie von einer Gemeindeabgabe in Höhe von bis zu 0,2 ct pro kWh/Jahr für EEG-förderfähige Anlagen. Für 10 Hektar Solarpark entspricht das beispielsweise 20.000 € jährlich. Außerdem stellt die Solaranlage für Sie kein Risiko dar, denn die Verantwortung für den ordnungsgemäßen Betrieb liegt bei BELECTRIC.

Solaranlagen und Naturschutz - passt das?

Absolut. Solaranlagen und Naturschutz sind ein starkes Duo! Das bestätigt sogar eine Studie des Bundesverbandes Neue Energiewirtschaft (bne). Durch die bauliche Gestaltung werden unsere Anlagen zu Rückzugsorten für verschiedenste Tier- und Pflanzenarten. So können sie zum Erhalt der Artenvielfalt beitragen. Mehr dazu erfahren Sie unter www.bne-online.de.

Werden Flächen versiegelt / technisch überprägt? Wird die Landschaft beeinträchtigt?

Wir verwenden modernste, matt-schwarze Module, wodurch die optische Spiegelung minimal ist. Zudem passen wir die Anlagen an das Geländere relief an und grünen sie ein. So werden sie Teil eines modernen Landschaftsbildes ganz ohne technische Überprägung. Das gewährleisten auch eine Alternativenprüfung und Sichtfeldanalyse im Vorfeld - natürlich im Sinne einer vollwertigen Regionalplanung.

Betreibt BELECTRIC die Solaranlage für den gesamten Pachtzeitraum?

Vor der Inbetriebnahme veräußern wir die Anlage i.d.R. per Bieterverfahren an einen Investor. Hier ist der Verkauf an den regionalen Energieversorger oder

die Stadtwerke möglich. Außerdem besteht die Option der Bürgerbeteiligung über Fonds oder eine Bürgerenergiegenossenschaft. In den meisten Fällen bleibt BELECTRIC für die Wartung der Anlage verantwortlich und ist über den gesamten Zeitraum ihr Ansprechpartner.

Wie lange ist die Betriebs- und Pachtdauer?

Grundsätzlich gehen wir von einem 30-jährigen Anlagenbetrieb aus. Der Vergütungsanspruch nach EEG (Erneuerbare-Energien-Gesetz) besteht für 20 Jahre. Nach Ablauf dieser Frist kann der Anlageneigentümer den Strom weiter über den freien Strommarkt verkaufen.

Was geschieht mit der Fläche?

Die Flächen werden nur angepachtet und verbleiben im bisherigen Eigentumsverhältnis. Sollte die Anlage nach Ende des Pachtzeitraums nicht mehr zur Erzeugung von Strom genutzt werden, wird sie zurückgebaut, recycelt und das Grundstück in den ursprünglichen Zustand zurückversetzt. Rückbaubürgschaften sind im Pachtvertrag verankert und dienen zur Wiederherstellung der landwirtschaftlichen Nutzflächen. Es ist auch ein Weiterbetrieb der Anlage durch Anschlussverträge möglich.

Wie sind Zeitrahmen und Planungsaufwand?

Von Aufstellungsgeschluss bis Inbetriebnahme des Solarkraftwerks können Sie mit einem Zeitraum von zwölf bis 15 Monaten rechnen. Dabei nehmen Vorbereitung, Genehmigung und Ausschreibungen einen Großteil der Zeit in Anspruch. Die reine Bauphase beträgt etwa drei Monate, abhängig von der Größe der Anlage. Die Kosten des Bauleitverfahrens trägt selbstverständlich BELECTRIC.



BELECTRIC GmbH

Wadenbrunner Str. 10
97509 Koltitzheim

Telefon +49 9385 5489-000
info@belectric.com
www.belectric.com